



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PERUIPE

Rua Nilo Soares Ferreira nº 50 – Centro - CEP 11750-000

Fone (13) 3451-1000 - Fax (13) 3451-1034

<http://www.peruipe.sp.gov.br> e-mail: prefeitoperuipe@peruipe.sp.gov.br

1

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DA CIDADE

2

3

4

Aos quatorze dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e um, com reunião realizada mediante videoconferência através do software Google Meet, através do link <https://meet.google.com/ksx-sqwn-fue>, reuniram-se os membros nomeados ao Conselho da Cidade para reunião ordinária.

7

Compareceram os seguintes conselheiros representantes do Poder Público Municipal: (i) pela Secretaria Municipal de Planejamento: Conselheiro(a)

9

Titular Elias Abdalla Neto ausente Conselheiro(a) Suplente Márcia Marcondes

10

Sodré de Paula presente; (ii) pela Secretaria Municipal de Saúde:

11

Conselheiro(a) Titular Jessie Alencar Nunes presente e Conselheiro(a)

12

Suplente Thabata Cristina Borges Santana Mendes ausente; (iii) pela

13

Secretaria Municipal de Defesa Social: Conselheiro(a) Titular Edna Edite de

14

Santana ausente e Conselheiro(a) Suplente Marcos Oliveira Bispo ausente;

15

(iv) pela Secretaria Municipal de Educação: Conselheiro(a) Titular Marinalva

16

dos Santos Matheus ausente e Conselheiro(a) Suplente Markus Pablo Nobre

17

dos Santos presente; (v) pela Secretaria Municipal de Assistência e

18

Desenvolvimento Social: Conselheiro(a) Titular Aline Pereira da Silva Carreira

19

presente e Conselheiro(a) Suplente Danielle Lourenço Mamede ausente; (vi)

20

pela Secretaria Municipal de Turismo, Cultura e Esportes: Conselheiro(a)

21

Titular Edilson Almeida ausente e Conselheiro(a) Suplente Mariana Barros

22

Prado Cremonezi ausente; (vii) pela Secretaria Municipal da Fazenda:

23

Conselheiro(a) Titular Artur Renato Chaves Martins presente e Conselheiro(a)

24

Suplente Valéria Leme Gama ausente; (viii) pela Secretaria Municipal de

25

Obras, Serviços e Infraestrutura Urbana e Secretaria Municipal de Meio

26

Ambiente e Agricultura: Cadeira 1 o Conselheiro(a) Titular Ana Paula Falaschi

27

presente e Conselheiro(a) Suplente José Roberto Rodrigues Alves

28

presente; Cadeira 2 o Conselheiro(a) Titular Eduardo Monteiro Ribas

29

ausente e Conselheiro(a) Suplente Marcelo Mouro Campos ausente (ix) pela

30

Procuradoria Geral do Município: Conselheiro(a) Titular Vania Denise Brusasco

31

Pini ausente e Conselheiro(a) Suplente Sérgio Martins Guerreiro ausente; (x)

32

pelo Gabinete do Prefeito: Conselheiro(a) Titular Maurício Maranhão Sanches

33



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PERUIBE

Rua Nilo Soares Ferreira nº 50 – Centro - CEP 11750-000

Fone (13) 3451-1000 - Fax (13) 3451-1034

<http://www.peruibe.sp.gov.br> e-mail: prefeitoperuibe@peruibe.sp.gov.br

34 ausente e Conselheiro(a) Suplente Karen Cristine Gewehr presente.
35 Compareceram os seguintes conselheiros representantes da Sociedade
36 Civil:(i) pela Cadeira 1 dos representantes dos empresários - Associação
37 Comercial e Empresarial de Peruíbe: Conselheiro(a) Titular Laudo
38 Bernardo da Silva presente e Conselheiro(a) Suplente Intelina Gomes da
39 Silva ausente; (ii) pela Cadeira 2 dos representantes dos empresários -
40 Associação Comercial e Empresarial de Peruíbe: Conselheiro(a) Titular
41 Jan Rieswick presente e Conselheiro(a) Suplente Silvia Regina de Lara
42 ausente; (iii) pela Cadeira 3 dos representantes dos empresários -
43 Associação Comercial e Empresarial de Peruíbe: Conselheiro(a) Titular
44 Meyla MonteiroIbrahim, presente e Conselheiro(a) Suplente Armênio Pereira
45 ausente; (iv) pela Cadeira 1 dos representantes das associações de
46 bairros - Associação Residencial Jardim São Luís: Conselheiro(a) Titular
47 Antonio José Siqueira Camargo presente e Conselheiro(a) Suplente Olga
48 Donizetti dos Santos ausente; (v) pela Cadeira 2 dos representantes das
49 associações de bairros - Associação Residencial Jardim São Luís:
50 Conselheiro(a) Titular Maria Flávia Salatini Camargo ausente e Conselheiro(a)
51 Suplente Ourival Martins Filho presente; (vi) pela Cadeira 3 dos
52 representantes das associações de bairros - Associação Residencial
53 Jardim São Luís: Conselheiro(a) Titular Daniel Braga Ferreira Vaz presente e
54 Conselheiro(a) Suplente Júlia Moreira Camargo ausente; (vii) pela Cadeira 4
55 dos representantes das associações de bairros - Associação Residencial
56 Jardim São Luís: Conselheiro(a) Titular Ediléia de Souza Oliveira ausente e
57 Conselheiro(a) Suplente João Carlos de Oliveira presente; (viii) pela Cadeira 1
58 dos representantes de entidades profissionais ou técnicas e instituições de
59 ensino ou pesquisa e dos Sindicatos dos Trabalhadores - Associação dos
60 Corretores de Imóveis de Peruíbe: Conselheiro(a) Titular Tatiana dos Santos
61 Freitas ausente e Conselheiro(a) Suplente Adroaldo Vasconcelos presente; (ix)
62 pela Cadeira 2 dos representantes de entidades profissionais ou técnicas e
63 instituições de ensino ou pesquisa e dos Sindicatos dos Trabalhadores -
64 Associação dos Corretores de Imóveis de Peruíbe: Conselheiro(a) Titular
65 Walcir Pereira Matias (ACIP) ausente e Conselheiro(a) Suplente Lilian Moreno



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PERUIBE

Rua Nilo Soares Ferreira nº 50 – Centro - CEP 11750-000

Fone (13) 3451-1000 - Fax (13) 3451-1034

<http://www.peruibe.sp.gov.br> e-mail: prefeitoperuibe@peruibe.sp.gov.br

66 Mota Silveira de Messa (OAB Peruíbe) ausente; **(x)** pela Cadeira 3 dos
67 representantes de entidades profissionais ou técnicas e instituições de ensino
68 ou pesquisa e dos Sindicatos dos Trabalhadores - 149ª Subseção de Peruíbe
69 da Ordem dos Advogados do Brasil: Conselheiro(a) Titular Luiz Gustavo
70 Guazzelli Braga de Siqueira presente e Conselheiro(a) Suplente Marialice
71 Pereira ausente; **(xi)** pela Cadeira 4 dos representantes de entidades
72 profissionais ou técnicas e instituições de ensino ou pesquisa e dos Sindicatos
73 dos Trabalhadores - AEAP Associação dos Engenheiros e Arquitetos de
74 Peruíbe: Conselheiro(a) Titular Denise Eloi Gonçalves Zorato presente
75 e Conselheiro(a) Suplente Wanessa Almeida Valente de Matos ausente;
76 **(xii)** pela Cadeira 1 dos representantes das entidades não
77 governamentais - Mongue Proteção ao Sistema Costeiro: Conselheiro(a)
78 Titular Plínio Edgar Borba de Castro Melo presente e Conselheiro(a)
79 Suplente Marjorie Okamura presente; **(xiii)** pela Cadeira 2 dos
80 representantes das entidades não governamentais - Mongue Proteção ao
81 Sistema Costeiro: Conselheiro(a) Titular Katia Maria Pacheco dos Santos
82 presente e Conselheiro(a) Suplente Rodrigo Sanchez Wolpert ausente;
83 **(xiv)** pela Cadeira 3 dos representantes das entidades não
84 governamentais- Mongue Proteção ao Sistema Costeiro:
85 Conselheiro(a) Titular Nizete Nascimento Albuquerque ausente e
86 Conselheiro(a) Suplente Antonio Ferreira da Silva Neto presente; **(xv)** pela
87 Cadeira 1 dos representantes de movimentos populares - NTIP, Núcleo da
88 terceira Idade de Peruíbe: Conselheiro(a) Titular Ivo Soares de Melo
89 presente e Conselheiro(a) Suplente Cloentini Von Below ausente; **(xvi)** pela
90 Cadeira 2 dos representantes dos movimentos populares - NTIP, Núcleo da
91 terceira Idade de Peruíbe: Conselheiro(a) Titular Sandra R. Madureira
92 ausente e Conselheiro(a) Suplente Sebastião José de Oliveira presente. A
93 reunião se iniciou às 15 horas e 09 minutos, sob a presidência do
94 Conselheiro Luiz Gustavo Guazzelli Braga de Siqueira, secretário deste
95 conselho, presidindo a reunião de hoje de forma regimental, pela ausência do
96 presidente conselheiro Maurício Maranhão Sanches. Verificado o quórum
97 mínimo de deliberação, na forma regimental, a reunião foi iniciada. O



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PERUIBE

Rua Nilo Soares Ferreira nº 50 – Centro - CEP 11750-000

Fone (13) 3451-1000 - Fax (13) 3451-1034

<http://www.peruibe.sp.gov.br> e-mail: prefeitoperuibe@peruibe.sp.gov.br

98 Presidente em exercício, Luiz Gustavo, convidou a Conselheira Karen para
99 assumir os trabalhos de Secretaria da presente reunião, que foi aceita,
100 passando com a apresentação da pauta: 1. Aprovação da ata da última reunião
101 extraordinária, do dia 31.05.2021; 2. Apreciação e deliberação sobre a
102 justificativa de ausência apresentada pela Conselheira Nizete Albuquerque
103 Gusmão e seu suplente Antônio Ferreira da Silva Neto quanto à reunião do dia
104 31.05.2021; 3. Informe sobre a realização da audiência pública do PPA; 4.
105 Continuidade da análise da proposta de revisão do Plano Diretor; 5. Apreciação
106 da proposta de criação de Comissão Temática Regimental. A conselheira Katia
107 solicitou inversão da pauta. O presidente em exercício Luiz disse que não
108 gostaria de inverter, porém procedemos à votação para a referida inversão. Por
109 16 votos a 3, não foi aprovada a inversão da pauta. Em seguida o presidente
110 em exercício Luiz Gustavo pergunta se podemos ter a dispensa da leitura da
111 ata do dia 31/05/2021. O conselheiro Sebastião pergunta se não podemos
112 continuar realizando a leitura, como estamos fazendo nas ultimas reuniões. O
113 presidente em exercício Luiz Gustavo inicia, então, a projeção da ata para
114 realização da leitura e disse que fará as alterações em tempo real. O
115 conselheiro Plinio solicita retificação na linha 134 sobre a palavra “reizinho”. O
116 conselheiro Plinio diz que não falou a palavra “reizinho” e sim “ditadorzinho”. O
117 presidente em exercício conselheiro Luiz Gustavo diz que falou e lembra bem.
118 Plinio respondeu que o “moço” pode fazer como quiser. Plinio diz que
119 esqueceu o nome do conselheiro. O presidente em exercício conselheiro Luiz
120 Gustavo responde que o conselheiro Plinio não esqueceu e argumenta que, em
121 respeito às pessoas que estão aqui presentes nesta reunião, temos que ter
122 postura condigna. Não é “moço”, é Luiz. Abre mão da referida forma de
123 tratamento. Plinio responde que vai escrever para não esquecer. O presidente
124 em exercício conselheiro Luiz Gustavo agradece e continuou a leitura. A
125 conselheira Katia solicita retificações na linha 155, para colocar a palavra
126 “afirma”, na linha 169 e colocar “mas o mesmo não está no texto”, e na linha
127 187 fazer adequação de redação. O conselheiro Plinio solicita uma questão de
128 ordem, pedindo que na hora da votação seja informado que o conselheiro
129 habilitado a votar, é titular ou suplente. A conselheira Karen assim procedeu,



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PERUIBE

Rua Nilo Soares Ferreira nº 50 – Centro - CEP 11750-000

Fone (13) 3451-1000 - Fax (13) 3451-1034

<http://www.peruipe.sp.gov.br> e-mail: prefeitoperuipe@peruipe.sp.gov.br

130 na chamada da votação da ata. Tivemos 19 votos aprovando a ata e 02
131 conselheiros não responderam ao chamado. Passamos ao próximo item da
132 pauta: 2. Apreciação e deliberação sobre a justificativa de ausência
133 apresentada pela Conselheira Nizete Albuquerque Gusmão e seu suplente
134 Antônio Ferreira da Silva Neto quanto à reunião do dia 31.05.2021 e também
135 da justificativa de ausência dos conselheiros Eduardo Monteiro Ribas e seu
136 suplente Marcelo Mouro Campos quanto a reunião de hoje, 14.06.2021. O
137 presidente em exercício conselheiro Luiz Gustavo leu as duas justificativas. Foi
138 colocado em votação, tivemos 18 votos favoráveis, 01 contrário e 02
139 conselheiros não responderam à chamada. Passamos ao item 3 da pauta,
140 informe sobre a realização da audiência pública do PPA. Teremos uma
141 audiência pública dia 21 de junho, às 18 horas na Câmara Municipal com
142 transmissão ao vivo pela internet. O conselheiro Plínio perguntou se será
143 apenas on line. Luiz perguntou se a conselheira Karen sabe mais alguma
144 informação. Karen não soube informar. O conselheiro João Carlos informou
145 que houve pessoas com COVID na Câmara Municipal e nada presencial está
146 sendo possível. O conselheiro Plínio quer a atenção de todos, pois a revisão do
147 PPA é de acompanhamento do Conselho da Cidade. Plínio leu o artigo na Lei
148 3679/2008 que trata do assunto. Comenta ainda que temos que prever, no
149 PPA, por exemplo, o saneamento básico. Diz ainda que o Maurício Maranhão
150 preside o conselho gestor do saneamento básico, juntamente com o fundo de
151 saneamento básico. Considera que o Conselho da Cidade tem uma
152 importância e deve ser respeitado por quem dirige. Considera que perdemos
153 tempo por causa da mesa diretora do conselho. O conselheiro Sebastião
154 pondera que a validade dos votos é igual e que acha desagradável as
155 diferenças entre conselheiros. O conselheiro Adroaldo lembra a todos que
156 estamos questionando exageradamente algumas questões, referindo-se a
157 questão da audiência pública ser somente virtual ou não, por causa de uma
158 epidemia. Plínio argumenta que a Lei que garante a participação do conselho é
159 de 2008. O conselheiro Luiz comenta que o acompanhamento do Conselho da
160 Cidade atende a legalidade. A conselheira Karen irá ao Gabinete do Prefeito
161 para informar-se sobre mais detalhes. O presidente em exercício conselheiro



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PERUIBE

Rua Nilo Soares Ferreira nº 50 – Centro - CEP 11750-000

Fone (13) 3451-1000 - Fax (13) 3451-1034

<http://www.peruibe.sp.gov.br> e-mail: prefeitoperuibe@peruibe.sp.gov.br

162 Luiz Gustavo leu novamente o comunicado a pedido do conselheiro Plínio.
163 Seguindo a pauta, passamos para o item 4, continuidade da análise da
164 proposta de revisão do Plano Diretor. O conselheiro Luiz realizou a leitura com
165 projeção em tela, do artigo 45, incisos 18, 19 e 20. Em votação tivemos 15
166 votos aprovando, 03 contrários e 02 abstenções. O artigo deverá retornar na
167 etapa 3. Plínio solicita uma questão de ordem e quer saber o número de
168 conselheiros que votam. O conselheiro Sebastião pergunta se na ata não é
169 registrado o número de votos. O conselheiro Luiz responde afirmativamente.
170 Plínio argumenta que quer saber quantos conselheiros estão aptos a votar, pois
171 a cada votação os números são diferentes. A conselheira Karen falou que faz
172 uma planilha com a votação e encaminhará ao conselheiro. O Conselheiro
173 Daniel pede um esclarecimento, que ficou sem responder uns minutos, pois foi
174 ao toalete. Plínio pergunta se, quem se conecta e não responde como fica essa
175 questão. O Conselheiro Daniel esclarece que, para votar é indicado que a
176 pessoa abra a Câmera e não apenas o microfone. O presidente em exercício
177 conselheiro Luiz Gustavo inclui que pode ocorrer problemas na Câmera, como
178 já tivemos e o conselheiro que estava com o referido problema argumentou,
179 sendo na situação o Conselheiro Rodrigo Wolpert. Passamos a leitura do artigo
180 48, incisos 3,5,7,8,11 e 12. O conselheiro Plínio pede a palavra e diz que está
181 previsto saneamento básico para o bairro Guaraú no ano de 2033. Comenta
182 que não há nenhuma menção sobre a vulnerabilidade ambiental. Acha que
183 este capítulo deve ser estudado depois. A conselheira Ana Paula conta que
184 foram realizadas reuniões no estudo desses incisos, inclusive com outras
185 pastas presentes, como a Assistência Social e que deveríamos discutir neste
186 momento e que concorda com a inserção da “vulnerabilidade ambiental”. A
187 conselheira Márcia comenta que às vezes a prefeitura viabiliza um local não
188 regular e as reivindicações estão expressas nas palavras “regularizado ou
189 passível de regularização”. O presidente em exercício conselheiro Luiz Gustavo
190 aponta que o conceito de “vulnerabilidade ambiental” não pode ser inserido,
191 pois a questão da vulnerabilidade diz respeito à população. Passamos a
192 votação, tivemos 19 votos aprovando e 02 abstenções. Artigo 49. A conselheira
193 Marcia solicitou a palavra e disse que houve discussão e que a regularização



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PERUIBE

Rua Nilo Soares Ferreira nº 50 – Centro - CEP 11750-000

Fone (13) 3451-1000 - Fax (13) 3451-1034

<http://www.peruipe.sp.gov.br> e-mail: prefeitoperuipe@peruipe.sp.gov.br

194 fundiária é muito dinâmica. Questiona se as últimas regulamentações devem
195 entrar na lei, pois o texto traz “de acordo com a lei vigente”. O presidente em
196 exercício conselheiro Luiz Gustavo pergunta se as novas leis são
197 complementares e municipais. Márcia diz que são leis federais. A proposta
198 ficou prejudicada e deverá ser reapresentada em nova reunião. Passamos ao
199 ultimo item da pauta: 5. Apreciação da proposta de criação de Comissão
200 Temática Regimental. O presidente em exercício Luiz concede ao Conselheiro
201 Plínio o prazo para apresentação da proposta por si defendida, na forma
202 regimental. O conselheiro Plinio apresenta a proposta de obediência a
203 regimento e diz que essas comissões devem ser eleitas na posse do conselho
204 e que está previsto regimentalmente. Que é uma manobra do executivo neste
205 conselho para não ter comissões e que devemos nomear as comissões.
206 Solicita sua inscrição da Comissão de fiscalização do aterro sanitário. O
207 presidente em exercício conselheiro Luiz Gustavo ainda pergunta ao
208 conselheiro Plinio se ele quer justificar a criação da comissão. O conselheiro
209 Plinio diz que já justificou e quer informar à sociedade o que irá acontecer com
210 o aterro sanitário. Que a nossa sociedade tem que saber e que soube nas
211 entrelinhas que foi lançado uma nova área, nos fundos do aterro sanitário
212 provisório atual. Que esta comissão é para acompanhar e informar, pois trata
213 de 10 ou 12 milhões/ano. A conselheira Ana Paula diz que existe uma
214 deturpação, o aterro não inunda, que o local da balança que deu um problema
215 no solo, que todos aqui querem trabalhar para o bem, que fica triste com falas
216 mal interpretadas. A conselheira Katia pede a palavra e lê o artigo 67 do Plano
217 Diretor e comenta que essa comissão atenderá ao que dispõe a lei. O
218 conselheiro Ourival diz que se é regimental, a comissão tem que ser criada. O
219 presidente em exercício conselheiro Luiz Gustavo esclarece que o regimento
220 regulamenta as Comissões Temáticas e que não há no regimento qualquer
221 previsão de comissão permanente. O presidente em exercício leu o referido
222 artigo previsto no regimento interno e esclareceu que a criação de Comissão é
223 prerrogativa do Presidente do Conselho, à ele cabendo avaliar a pertinência da
224 criação de uma Comissão. A conselheira Karen sugere que, se a sociedade
225 civil entende que devemos ter comissões permanentes, devemos alterar o



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PERUIBE

Rua Nilo Soares Ferreira nº 50 – Centro - CEP 11750-000

Fone (13) 3451-1000 - Fax (13) 3451-1034

<http://www.peruibe.sp.gov.br> e-mail: prefeitoperuibe@peruibe.sp.gov.br

226 Regimento. O conselheiro Plínio solicita ajuda dos conselheiros da sociedade
227 civil para a formação dessa comissão denominada Comissão Temática para
228 tratar do Plano Municipal de Resíduos Sólidos. Passamos à votação e tivemos
229 11 votos favoráveis à criação da Comissão Temática, com 07 contrários e 03
230 abstenções. O presidente em exercício conselheiro Luiz Gustavo diz que
231 devemos ter atenção à Lei nº14026/2020 que entrará em vigor no próximo
232 mês. Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada às 17 horas e 09
233 minutos. Nada mais havendo a tratar, eu, Karen Cristina Gewehr, conselheira,
234 lavrei a presente ata que, depois de lida e aprovada pela Plenária, vai assinada
235 por mim e pelo presidente do conselho.

236

237

238 _____
239 Luiz Gustavo Guazelli Braga de Siqueira
240 Secretário e
Presidente em exercício

238 _____
Karen Cristina Gewehr
Conselheira

ATA APROVADA EM