



## PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PERUIBE

Rua Nilo Soares Ferreira nº 50 – Centro - CEP 11750-000

Fone (13) 3451-1000 - Fax (13) 3451-1034

<http://www.peruibe.sp.gov.br> e-mail: [prefeitoperuibe@peruibe.sp.gov.br](mailto:prefeitoperuibe@peruibe.sp.gov.br)

1

### ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DA CIDADE

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

Aos quatorze dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e dois, com reunião realizada mediante videoconferência através do software Google Meet. Reuniram-se os membros nomeados ao Conselho da Cidade para reunião ordinária. Compareceram os seguintes conselheiros representantes do Poder Público Municipal: (i) pela Secretaria Municipal de Planejamento: Conselheiro(a) Suplente **Márcia Marcondes Sodré de Paula**; (ii) pela Secretaria Municipal de Saúde: Conselheiro(a) Titular **Jessie Alencar Nunes presente**; pela Secretaria Municipal de Educação: Conselheiro(a) Titular **Marinalva dos Santos Matheus presente** e Conselheiro(a) Suplente **Markus Pablo Nobre dos Santos presente**; (v) pela Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social: Conselheiro(a) Titular **Aline Pereira da Silva Carreira presente**; (vii) pela Secretaria Municipal da Fazenda: Conselheiro(a) Titular **Artur Renato Chaves Martins**; (viii) pela Secretaria Municipal de Obras, Serviços e Infraestrutura Urbana e Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Agricultura: Cadeira 1 o Conselheiro(a) Titular **Ana Paula Falaschi presente**; Cadeira 2 o Conselheiro(a) Titular **Eduardo Monteiro Ribas presente**; (ix) pela Procuradoria Geral do Município: Conselheiro(a) Titular **Gesival Gomes presente**; (x) pelo Gabinete do Prefeito: Conselheiro(a) Titular **Maurício Maranhão Sanches presente** e Conselheiro(a) Suplente **Karen Cristina Gewehr presente**. Compareceram os seguintes conselheiros representantes da Sociedade Civil (ii) pela Cadeira 2 dos representantes dos empresários - Associação Comercial e Empresarial de Peruibe: Conselheiro(a) Titular **Jan Rieswick presente**; (iii) pela Cadeira 3 dos representantes dos empresários - Associação Comercial e Empresarial de Peruibe: Conselheiro(a) Titular **Meyla MonteiroIbrahim, presente**; (iv) pela Cadeira 1 dos representantes das associações de bairros - Associação Residencial Jardim São Luís: Conselheiro(a) Titular **Antonio José Siqueira Camargo presente**; (v) pela Cadeira 2 dos representantes das associações de bairros - Associação Residencial Jardim São Luís: Conselheiro(a) Titular **Maria Flávia Salatini**



## PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PERUIBE

Rua Nilo Soares Ferreira nº 50 – Centro - CEP 11750-000

Fone (13) 3451-1000 - Fax (13) 3451-1034

<http://www.peruibe.sp.gov.br> e-mail: [prefeitoperuibe@peruibe.sp.gov.br](mailto:prefeitoperuibe@peruibe.sp.gov.br)

34 **Camargo presente** ; (vi) pela Cadeira 3 dos representantes das  
35 associações de bairros - Associação Residencial Jardim São Luís:  
36 Conselheiro(a) Titular Daniel Braga Ferreira Vaz presente; (vii) pela  
37 Cadeira 4 dos representantes das associações de bairros - Associação  
38 Residencial Jardim São Luís: Conselheiro(a) Titular Ediléia de Souza  
39 Oliveira presente e Conselheiro(a) Suplente João Carlos de Oliveira  
40 presente; (viii) pela Cadeira 1 dos representantes de entidades profissionais  
41 ou técnicas e instituições de ensino ou pesquisa e dos Sindicatos dos  
42 Trabalhadores - Associação dos Corretores de Imóveis de Peruíbe:  
43 Conselheiro(a) Titular Maria Luiza Vieira dos Santos presente e  
44 Conselheiro(a) Suplente Adroaldo Vasconcelos presente; (ix) pela Cadeira 2  
45 dos representantes de entidades profissionais ou técnicas e instituições de  
46 ensino ou pesquisa e dos Sindicatos dos Trabalhadores - Associação  
47 dos Corretores de Imóveis de Peruíbe: Conselheiro(a) Titular Walcir  
48 Pereira Matias (ACIP) presente ; (x) pela Cadeira 3 dos representantes de  
49 entidades profissionais ou técnicas e instituições de ensino ou pesquisa e dos  
50 Sindicatos dos Trabalhadores - 149ª Subseção de Peruíbe da Ordem dos  
51 Advogados do Brasil: Conselheiro(a) Titular Luiz Gustavo Guazzelli  
52 Braga de Siqueira presente ; (xii) pela Cadeira 1 dos representantes  
53 das entidades não governamentais - Mongue Proteção ao Sistema  
54 Costeiro: Conselheiro(a) Titular Plínio Edgar Borba de Castro Melo  
55 presente à partir das 15:30h ; (xv) pela Cadeira 1 dos representantes de  
56 movimentos populares - NTIP, Núcleo da terceira Idade de Peruíbe:  
57 Conselheiro(a) Titular Ivo Soares de Melo presente ; (xvi) pela Cadeira 2  
58 dos representantes dos movimentos populares - NTIP, Núcleo da  
59 terceira Idade de Peruíbe: Conselheiro(a) Suplente Sebastião José de  
60 Oliveira presente. Registramos a presença dos seguintes visitantes: Bruna  
61 Rafaela; Sylvia Lyma; Mari Polachini; Paulo Monteiro; Denise Zorato. A  
62 reunião se iniciou às 15 horas e 005 minutos. O secretário Luiz  
63 Gustavo, solicitou auxílio da conselheira Karen Cristina Gewehr para o registro  
64 da presente ata. O presidente informou que o material e a pauta foi enviada  
65 aos conselheiros, com antecedência por isso haverá dispensa da leitura das



## PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PERUIBE

Rua Nilo Soares Ferreira nº 50 – Centro - CEP 11750-000

Fone (13) 3451-1000 - Fax (13) 3451-1034

<http://www.peruipe.sp.gov.br> e-mail: [prefeitoperuipe@peruipe.sp.gov.br](mailto:prefeitoperuipe@peruipe.sp.gov.br)

66 atas das reuniões de dezembro de 2021 e janeiro de 2022. As atas de  
67 0212/2021; 13/12/2021 e 10 de janeiro de 2021 foram aprovadas e a votação  
68 registrada em planilha anexa. Item 2. Aprovação de minuta de deliberação  
69 sobre procedimento temporário para inclusão de assuntos em pauta no  
70 Conselho da Cidade. O presidente Maurício leu a minuta e comentou que será  
71 em caráter experimental. Os conselheiros conversaram e o presidente deu as  
72 explicações pertinentes. O conselheiro Dr. Daniel esclarece que os assuntos  
73 devem ser objeto de reuniões extraordinárias. O conselheiro Plínio solicita que  
74 conste na ata que estamos alterando o regimento sem chamar reunião  
75 especificamente para esse fim. O presidente Maurício diz que não se trata de  
76 alteração do regimento, que é uma deliberação de caráter temporário. O  
77 conselheiro Dr. Gessival diz que é um esclarecimento ao regimento. O  
78 conselheiro Sebastião sugere a inclusão de uma certa isonomia. Que siga os  
79 07 dias de antecedência para os conselheiros receberem documentações que  
80 instrumentalizam as reuniões. Maurício diz que essa isonomia era de 03 dias e  
81 que a sugestão do conselheiro Sebastião é justa. A conselheira Ana Paula  
82 sugere 10 dias. Dr. Daniel concorda com o aumento dos dias para receber os  
83 documentos. O conselheiro Plínio comenta que fica consternado e que fica à  
84 disposição da presidência do conselho, que essa isonomia deve ter prazo  
85 maior. Estamos discutindo alteração de regimento numa reunião que não foi  
86 chamada para essa finalidade. O presidente Maurício acolhe as manifestações  
87 do prazo de 07 dias. O conselheiro Dr. Daniel se coloque a convocação sobre  
88 as reuniões ordinárias e as reuniões pertinentes do conselho, para as  
89 extraordinárias. Maurício diz que podemos criar uma câmara específica para  
90 análise de pauta. O conselheiro Plínio propõe reuniões ordinárias com assuntos  
91 ordinários e o plano diretor para reuniões extraordinárias. Maurício diz que não  
92 é possível atender a essa proposta. O conselheiro Sebastião diz que a  
93 proposta do Dr. Daniel é melhor. Dr. Daniel ditou as alterações para a minuta e  
94 sugere ainda que aprovação de atas também seja em reuniões extraordinárias  
95 para focarmos no plano diretor. Tivemos 15 votos a favor e 02 votos contra.  
96 Ana, Luiz e Maria Luiza não responderam. Em seguida passamos a apresentar  
97 o Título III - Gestão Democrática. Para melhor organização do processo de



## PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PERUIBE

Rua Nilo Soares Ferreira nº 50 – Centro - CEP 11750-000

Fone (13) 3451-1000 - Fax (13) 3451-1034

<http://www.peruibe.sp.gov.br> e-mail: [prefeitoperuibe@peruibe.sp.gov.br](mailto:prefeitoperuibe@peruibe.sp.gov.br)

98 votação, encaminhamos rito de tramitação durante a reunião no anexo 2.1.  
99 Anexo 2.1: Minuta de redação final completa, mostrando as inclusões e  
100 exclusões relativas ao texto original do Plano Diretor vigente; Anexo 2.2: Minuta  
101 de redação final consolidada, mostrando apenas as alterações realizadas pelo  
102 Conselho da Cidade; Anexo 2.3: Tabela Comparativa lei da atual x proposta da  
103 audiência x proposta de consenso no Conselho; Anexo 2.4: Rito de tramitação  
104 da aprovação dentro da reunião. Tudo foi projetado para os conselheiros. O  
105 artigo 64 será discutido em reunião específica. O conselheiro Plínio comenta  
106 que temos apenas 13 minutos para deliberar sobre esses artigos e propõe a  
107 suspensão da reunião para essa votação na próxima reunião. O presidente  
108 Maurício acata a sugestão e marcamos uma reunião extraordinária. Plínio diz  
109 que temos que mostrar esse documento à quem nós representamos. Diz ainda  
110 que este conselho defende os interesses do Poder Executivo e por isso as  
111 associações não participam. Que este conselho não atrai porque não capacita  
112 as pessoas. As associações de bairro são as que mais sofrem e não participam  
113 por falta de interesse e capacitação. Maurício sugere traduzir a fala em  
114 proposta. O conselheiro Plínio diz que trará na próxima reunião. O conselheiro  
115 Plínio sugere uma reunião para substituir o coordenador da Comissão Especial  
116 de Resíduos Sólidos. O presidente encerra dizendo que esta reunião  
117 continuara na próxima reunião extraordinária. A reunião foi encerrada as 17  
118 horas e 12 minutos. Nada mais havendo a tratar, eu, Karen Cristina Gewehr,  
119 conselheira, lavrei a presente ata que, depois de lida e aprovada pela Plenária,  
120 vai assinada por mim e pelo presidente do conselho.

121

122

123

124 Maurício Maranhão Sanches

Presidente

125

126

Karen C. Gewehr

Conselheira