



CONSELHO DA CIDADE

PERUIBE/SP

ATA DA 19ª REUNIÃO DO CONSELHO DA CIDADE DE PERUIBE NA GESTÃO 2022-2024
REALIZADA EM 14/12/2023 EM CARATER EXTRAORDINÁRIO fls. 1

Aos quatorze dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três foi realizada a 19ª reunião do Conselho da Cidade de Peruíbe na gestão 2022-2024, em caráter extraordinário, na sede da AEAP – Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Peruíbe, sita à Rua Ataliba Leonel, 777, com a participação dos Conselheiros que assinam a folha de presença, que faz parte da presente ata e do Sr. Mauricio Maranhão Sanches, representando a Secretaria Municipal de Planejamento. O Presidente iniciou os trabalhos às quinze horas e dez minutos, e deixou registrado o equívoco na redação da ata da reunião anterior, a respeito do item do Anexo VI que trata do recuo da obra, uma vez que foi invertido o resultado da votação, corrigindo para doze votos a favor da proposta apresentada pelo plenário, de manter o recuo como está no texto original, seis votos em contrário e três abstenções, rejeitando a proposta da Secretaria Municipal de Planejamento. Em seguida foi aprovada a dispensa da leitura da ata da reunião anterior. O Presidente justificou a ausência da Secretária do Conselho, Sra. Karen Cristina Gewehr, e solicitou à Conselheira Valéria Leme Gama que secretariasse os trabalhos, no que foi atendido. Foram retomados os trabalhos de análise das propostas de alteração do Código de Obras e da Lei da Outorga Onerosa, iniciando com a leitura do texto substitutivo do que foi apresentado pela Secretaria Municipal de Planejamento, relativo aos artigos 40 a 59, aprovado pelo plenário sem ressalvas. Quanto ao aumento de CA máximo de 1,5 para o MEUO, para o máximo de 2 surgiu a proposta de aumento para 3, e algumas considerações a respeito foram colocadas, além das que já tinham sido apresentadas ao final da reunião anterior. Colocada a proposta em votação, foram registrados sete votos a favor, nove votos contra e três abstenções, mantendo-se o texto proposto pela Secretaria Municipal de Planejamento. Em seguida foram lidas as propostas de alteração da Lei da Outorga Onerosa, incluídas as sugestões obtidas na consulta pública realizada pela Secretaria Municipal de Planejamento. Algumas divergências do plenário foram discutidas e com os esclarecimentos e justificativas do representante da Secretaria Municipal houve consenso geral e nenhuma ressalva a mais foi colocada. Ficou registrado que o plenário não propôs alteração dos artigos que não foram considerados na proposta da Secretaria Municipal de Planejamento. Assim sendo, foram encerrados os trabalhos de análise da referida proposta e os pareceres do Conselho, considerando suas aprovações e alterações dos artigos do Código de Obras e da Lei da Outorga Onerosa, serão formalizados em Resolução a ser publicada no Diário Oficial do Município e, em ofício, levados ao conhecimento da Secretaria Municipal de Planejamento. Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente agradeceu pela participação e, especialmente, pela colaboração de todos e encerrou os trabalhos às dezesseis horas e trinta e três minutos.

Valéria Leme Gama
Secretária

Ivo Soares Melo
Presidente



CONSELHO DA CIDADE DE PERUÍBE

GESTÃO 10/10/2022-2024

LISTA DE PRESENÇA À REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 14/12/2023

Nº 019

ÓRGÃO OU ENTIDADE	FS	FA	TITULAR	SUPLENTE
REPRESENTANTES DO GOVERNO			 Bruno Pavan Tavano	Rafael Blener da Costa de Araújo
			 Jessie Alencar Nunes	Thabata Cristina Borges S. Mendes
			Edna Edite de Santana	 Marcos Bispo Rodrigues
			Markus Pablo Nobre dos Santos	Viviane Barros de Melo
			Karen Cristina Gewehr	 Danielle Lourenço Mamede
			 Maila Schmiedel Amaral Araujo	Cynthia Angelika D. M. R. Landim
			 Valéria Leme Gama	Artur Renato Chaves Martins
			José Roberto Rodrigues Alves	 Thiago Barreiros Lapa Louza
		0	Eduardo Monteiro Ribas	 Marcelo Mouro Campos
			 Gesival Gomes de Souza	Sergio Martins Guerreiro
		 Felipe Antonio Colaço Bernardo	Ana Luisa Capanema	



CONSELHO DA CIDADE DE PERUÍBE

GESTÃO 10/10/2022-2024

LISTA DE PRESEÇA À REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 14/12/2023

Nº 019

ÓRGÃO OU ENTIDADE	FS	FA	TITULAR	SUPLENTE	
REPRESENTANTES DOS EMPRESÁRIOS ACEP ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL DE PERUÍBE				Silvia Regina de Lara	
			Meyla Monteiro Ibrahim		
			 Laudo Bernardo da Silva	Melissa Cury da Silva	
REPRESENTANTES DE ASSOCIAÇÕES DE BAIRROS ASSOCIAÇÃO RESIDENCIAL JARDIM SÃO LUIS			 Antonio José Siqueira Camargo	Maria Flavia Salatini Camargo	
			 Elimara de Souza Aguiar	Daniel Braga Ferreira Vaz	
	ASSOCIAÇÃO RESIDENCIAL JARDIM TRÊS MARIAS			João Cassucci Guedes	 Jaime Torrela
			Edilaine de Cassia Carré	Roberto Carlos Carré	
REPRESENTANTES DE ENTIDADES PROFISSIONAIS OU TÉCNICAS ACIP - ASSOCIAÇÃO DOS CORRETORES DE IMÓVEIS DE PERUÍBE			 Walcir Pereira Matias	Maria Luiza Vieira dos Santos	
			 Sinara Pianheri de Almeida	Fabio da Costa	
	OAB - ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL			Luiz Gustavo G. Braga de Siqueira	Lilian Cristina Malgarini
			 Marialice Pereira	Jorge Rafael de Araújo Evangelista	
REPRESENTANTES DE ENTIDADES NÃO GOVERNAMENTAIS CAPI - CASA DE AMPARO E PROTEÇÃO À INFÂNCIA			Denys Tadeu de Oliveira Leite	Vania Pandori Mariano	
	NTIP NÚCLEO DA TERCEIRA IDADE DE PERUÍBE			 Ivo Soares Melo	Sofia Mara Rodrigues Machado
				Sandra R. Madureira	Sebastião José de Oliveira
REPRESENTANTES DE MOVIMENTOS POPULARES ABEIJU			Edmea Frossard de Castro	Gilberto Garcia Romeira	
	ASSOCIAÇÃO PROJETO RELFE			Bruno Sá Cavalcante Grassano	Giceli Guerra Grassano