



**ATA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA – DO CONTUR EM 13/05/2021**

Às quinze horas do dia treze de maio de 2021, deu início a reunião extraordinária via aplicativo Google Meet, em pauta **1. Discussão do Plano de Trabalho da Oportunidade de Mirante da Torre. 2. Assuntos diversos.** Estavam presentes os Conselheiros: Silvio Antonio Pereira Venancio, representante do Gabinete do Prefeito, Eduardo Monteiro Ribas e Juanita Trigo Nasser, representado a Secretaria de Meio Ambiente e Agricultura, Edilson de Almeida e Mariana Barros Prado Cremonesi, representantes do Depto de Turismo, Sergio Luiz da Silva, representando do Depto de Cultura, Wilerson Rogério Ferreira Fernandes, pelo Poder Legislativo, Otto Hartung e Manoel Messias, representantes da Estação Ecológica Juréia – Itatins, Jan Rieswick e Leandro Popescu de Santis, representantes da ACEP, José Fernando Louza, representante da AEAP, Walcir Pereira Matias, representante da ACIP, Melissa Cury da Costa e Ourival Martins Frigo, representantes de Meios de Hospedagem, Paulo Mariano Franco, representante dos Bares e Restaurantes, Adelina da Glória Augusto e Edina Pereira Noronha de Azevedo, representantes dos Artesãos, Bruno Belchior de Oliveira, representante das Agências de Viagens, Sidney de Castro Moura, representante da API e Guilherme Euclides Luiz Toledo de Paula e Thiago Francisco Gonçalves Alvarez, representantes dos Guias de Turismo., aberto os trabalhos pelo Secretário Silvio, o mesmo assumiu a Presidência em razão da ausência justificada o Presidente que por compromissos anteriormente marcados não pode participar, convidando o Sr. Edilson de Almeida para o secretariar, foi franqueada a palavra ao Sr. Rodrigo Campos, Diretor Municipal de Tecnologia e Gestão da Informação, que fez uma breve explanação sobre o funcionamento da Torre, especialmente sobre normatizar o uso da torre referente a tecnologia, o desafio do uso por estar sem controle do espaço. O membro da sociedade civil, Sr. João Carlos Siqueira, pede a palavra e informar que conversas há em Brasília para que a partir de 2021 as empresas de comunicação terão isenção das taxas de utilização das torres, se o Rodrigo sabe do tema sabe informar algo sobre o tema. Rodrigo informa não ter conhecimento disso e que município tem normatizado o uso e as taxas, que empresas não cadastradas devem se notificadas e regularizar. João Carlos relata que a Lei passou pela Câmara dos Deputados e está no Senado e que deve criar a taxação de uso dos postes para isso ser utilizados nos turismo. Rodrigo fala que uso dos postes tem muita divergência e que muitos prestadores fazem o pagamento para a Elektro e não ao Município. Que na Torre existe a uma lei com regramento disso e não está acontecendo por falta de controle. Walcir pergunta que uma torre instalada num terreno paga em torno de 5000,00 e que temos uma torre como atrativo turístico se temos que destinar como temos e solicitamos recurso ao DADE para reforma do equipamento turístico que deve vir de fora para o FUNTUR para a manutenção do equipamento. Como está o pagamento do aquário que não paga desde 2015, que Edilson e Silvio dar uma satisfação sobre os pagamentos da torre e para onde vai esse dinheiro. Rodrigo explica da criação de Lei onde o recurso vai para uma conta que deveria dar a manutenção na torre, continua explicando que hoje temos 3 empresas pagando e 2 de telecomunicações, fato de que o aluguel e muita maior do que pagam atualmente que está atualizando a legislação. Foi publicado no BOM a manutenção que sendo que os não identificados terá o equipamento retirado. Melissa Cury questiona como muda o valor e o que falta para organizar esses pagamentos. Silvio informa que a Secretária de Finanças, tem feito chamamentos das empresas e que existem equipamentos que a princípio não estão identificados, ou seja, que não se sabe quem são os proprietários, sendo que, não atendidos os



## CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO DE PERUIBE – CONTUR BIÊNIO 2021/2022.

prazos para cadastramentos, estes serão retirados. E que se pode sugerir a elaboração de projeto de lei com objetivo de alterar os valores atualmente pagos pelos usuários da TORRE. Walcir questiona, solicitando que sejam apresentadas informações para onde está indo esse dinheiro da torre, que tais informações sejam apresentadas em reunião futura. Que o CONTUR deve deliberar e fiscalizar o tema da Torre. Silvio concorda com Walcir e que o assunto esta sendo tratado neste momento, respondendo pergunta de Orival, informando que ao menos nas últimas cinco edições do Boletim Oficial do Município, foram feitos os chamamentos para que os usuários da Torre fizessem seus cadastramentos. Melissa deseja que conste em ata seu desejo de acompanhar o andamento do processo do Mirante da Torre. Jeferson em paralelo ao setor publico regularizar o Mirante devemos andar com o CANVAS, qual produto ou serviços queremos ofertar no mirante para atrair visitaçao ao local. Melissa fala da acessibilidade ao local. O Mirante é acessível e a iniciativa privada poderão explorar o estacionamento. Questionado quanto a possibilidade de instalação de restaurante no local, Jan manifesta-se contrário, explicando que não seria viável neste momento. Walcir, o executivo não faz turismo que isso e da iniciativa privada e a contrapartida do município e a estrutura e segurança, com a iniciativa privada pode explorar de uma forma melhor o município e gesto, tem que provocar o investidor a vir para a cidade. Melissa destaca que foi a um restaurante giratório no Rio Grande do Sul, que não é legal, entende que tudo deve ser cobrado, estacionamento, entrada, guia como em todos os lugares, e que cobrado automaticamente há a melhora a qualidade do turista. Contribuições pelo CHAT sob o tema em discussão. Orival cita a dificuldade da visualização da cidade do Mirante em razão da vegetação que se acumula no local. JAN citou a poda das arvores da praça florida e que lá existe essa necessidade. João Carlos pergunta se área pode ser transformada num parque ou miniparque. Edilson fala que pode, mas é reticente, pois a criação de parque pode gerar entraves ambientais. Melissa fala que devemos receber mesmo tipo de publico. João a faixa de renda e difícil equalizar, mas que o publico e mais família. Seguem os questionamentos de Jeferson utilizando-se de apresentação em tela. Silvio, que se utilizem as respostas anteriores para esse ponto de publico. Jeferson que publico queremos atender, renda mais alta, classe media alta que revemos amarrar sobre isso em todos os seguimentos. Qual canal de divulgação do equipamento. Edilson – plataforma de paramotor. Melissa já é uma atração turística e que as pessoas ficam assistindo na praia, que tem em Itanhaém que vem para Peruíbe. Silvio cita a o salto de asa delta, mas acredita ser inviável em razão da altura. Orival opina que com a obra do parque turístico pode parar com o paramotor que o ideia é ter um local próprio para isso. Jeferson, com paramotor motiva as pessoas a subirem e pode agregar outros serviços e equipamentos, para varias idade, equipamento democrático para todos. Jeferson, atividades chave que devem ser realizadas no local, qual atividade deve propiciar, utilizando o paramotor como base. Melissa isso inclui o que já foi falado. Jeferson cita as contribuições que estão no chat. Orival pergunta se haverá uma reunião para tratar da lama negra. Silvio explica que foi sugerida uma reunião no dia 21/05 para que Dr. Paulo possa fazer uma explanação melhor sobre a lama negra explanar sem ser interrompido. Orival acha perda de tempo uma vez a que a PRODEP está com dividas e o processo tenha andado com o Dr. Sergio Guerreiro. Silvio explica que o fórum retoma as atividades dia 17 de maio e que o termo será assinado pelo juiz com a adjudicação da área, que com a assinatura do magistrado a prefeitura poderá dar andamento no processo de licenciamento. Silvio solicita que se manifestem no chat que é favorável ou contra a explanação do Dr. Paulo. Melissa acha que temos que aproveitar o tempo para planejamento nos próximos meses que essa reunião pode ser utilizadas para um planejamento pais imediato de retomada. Silvio lembra que



## CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO DE PERUIBE – CONTUR BIÊNIO 2021/2022.

anteriormente todos concordaram e coloca e votação novamente. Walcir fala da audiência publica na câmara e que dada à importância do assunto que todos os conselheiros já conhecem e que deve ficar para outra data já que o tem a e muito extenso, que temos outras prioridades para o momento, que o secretário de turismo precisa de um planejamento para a retomada que fica esse evento para outra data. Silvio concorda que a votação fica para outra data conforme manifestações no chat. Melissa concorda. Jeferson fala que concluímos bem a propostas , negocio se atividades, encerra essa primeira rodada de propostas de negócios e que passaremos para a próxima etapa que e a contrição de roteiros turísticos, em data a ser definida que será um trabalho em campo. Melissa pergunta se o representante dos guias esta na reunião e que não próxima reunião tenha grande numero de guias para opinar sobre o tema. Se não reunião sobre a Lama Negra pode se formar um grupo de trabalho para acompanhamento sobre a Lama Negra. Silvio concorda e vai levantar a documentação sobre a formação do grupo de trabalho. Se os membro do conselho podem acompanhar o trabalho em campo. Jeferson diz que sim que logo que houver a contratação do turismólogo ele avisará o Edilson para que seja informado aos conselheiros. Silvio pergunta se pode encerrar o Secretario Edilson não tem nada a informar. João Carlos pergunta se só falta a assinatura do juiz ou se tem alguma questão a mais como dividas com engenheiros. Silvio fala que para dar andamento na licença falta apenas a assinatura do juiz. Não havendo mais questionamentos por parte dos Conselheiros presentes, o Presidente deu por encerrada a reunião às Dezesesseis Horas e Cinquenta e um minutos.

**SILVIO ANTONIO PEREIRA VENANCIO**  
**PRESIDENTE EM EXERCÍCIO**

**EDILSON ALMEIDA**  
**SECRETÁRIO EM EXERCÍCIO**

### LISTA DE PRESENÇA

Silvio Antonio Pereira Venancio

Eduardo Monteiro Ribas

Juanita Trigo Nasser

Edilson de Almeida

Mariana Barros Prado Cremonezi

Sergio Luiz da Silva

Wilerson Rogério Ferreira Fernandes

Otto Hartung

Otto Hartung

Manoel Messias

Jan Rieswick

Leandro Popescu de Santis



## CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO DE PERUÍBE – CONTUR BIÊNIO 2021/2022.

Fernando Louza

Walcir Pereira Matias

Melissa Cury da Costa

Ourival Martins Frigo

Paulo Mariano Franco

Adelina da Glória Augusto

Edina Pereira Noronha de Azevedo

Bruno Belchior de Oliveira

Bruno Belchior de Oliveira

Sidney de Castro Moura

Guilherme Euclides Luiz Toledo de Paula

Thiago Francisco Gonçalves Alvarez



CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO DE PERUÍBE – CONTUR BIÊNIO 2021/2022.